

ขอบเขตของงาน (TOR) งานจ้างเหมาก่อสร้างบ้านพัก ๔ ครอบครัว พร้อมถมดิน จำนวน ๑ หลัง  
การประสานงานภูมิภาคนครราชสีมา

๑. หลักการและเหตุผล

ด้วยการประสานงานภูมิภาคนครราชสีมา ๓ ได้รับจัดสรรงบประมาณประจำปี ๒๕๕๖ งานจ้างเหมา  
ก่อสร้างบ้านพัก ๔ ครอบครัว พร้อมถมดิน จำนวน ๑ หลัง

๒. ขอบเขตของงาน ( Terms of Reference : TOR )

- ก่อสร้างบ้านพักพนักงาน ๔ ครอบครัว จำนวน ๑ หลัง ตามแบบเลขที่ สค. ๕๖ -๐๐๑, ๑๑/๑๓๓-๑๓๘
- ทดสอบการรับน้ำหนักของชั้นดิน จำนวน ๑ จุด
- บ่อพัก ค.ส.ล.พร้อมวางท่อระบาย ตามแบบเลขที่ สค. ๕๖ -๐๐๑
- ถมดินและปรับระดับพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๔,๐๐๐ ตร.ม.
- ก่อสร้างถนนตามแบบเลขที่ SD ๑๔-๐๖๙ จำนวน ๑๑๐ ตร.ม.

๓. ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

- ๓.๑ เป็นผู้มิอาชีพรับจ้างงานที่ประมวลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- ๓.๒ ไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว
- ๓.๓ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้  
เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๓.๔ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอให้แก่ กปภ.๓ และไม่เป็น  
ผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประมูลจ้างด้วย  
ระบบอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการ  
ประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
- ๓.๕ เป็นผู้รับจ้างที่ กปภ. ขึ้นทะเบียนผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้ชั้นที่ ๑ - ๕ ผู้รับจ้างที่ขาดการต่อ  
ทะเบียนจะต้องนำเอกสารงบการเงินปีล่าสุดพร้อมชำระค่าธรรมเนียมการขอต่อทะเบียนผู้รับจ้างให้แล้วเสร็จก่อน  
วันยื่นข้อเสนอ มีฉะนั้น กปภ. จะตัดสิทธิ์การเสนอราคา และ กปภ. จะพิจารณาตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ใน  
หลักเกณฑ์การขึ้นทะเบียนผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการรับจ้างงานก่อสร้างของ กปภ. ตามหลักเกณฑ์ที่แนบท้าย

ประกาศประกวดราคา หรือมีผลงานสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑,๕๘๓,๖๐๐- บาท (ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๔๐ ของราคากลางที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว) ผลงานดังกล่าวต้องเป็นผลงานสัญญาเดี่ยว และแล้วเสร็จตามสัญญา โดยนับผลงาน ๕ ปี และต้องเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หรือหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่การประปาส่วนภูมิภาคเชื่อถือ

๓.๖ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๓.๗ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ ( e – Government : e-GP ) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๓.๘ คู่สัญญาต้องรับจ่ายเงินผ่านบัญชีเงินฝากกระแสรายวัน เว้นแต่การรับจ้างจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจรับจ่ายเป็นเงินสดได้

๔. ระยะเวลาก่อสร้าง ๑๘๐ วัน (หนึ่งร้อยแปดสิบวัน) จ้างแบบราคาเหมารวมและจ่ายเงินตามการแบ่งงวดงาน โดยแบ่งออกเป็น ๒ งวด

๕. ราคากลางของงานก่อสร้างในการประมูลครั้งนี้ เป็นเงิน ๓,๗๐๐,๐๐๐.- บาท (เงินสามล้านเจ็ดแสนบาทถ้วน) ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม

๖. ในการเสนอราคาผู้เสนอราคาต้องเสนอลดราคาขั้นต่ำ ( Minimum BID ) **ไม่น้อยกว่าครั้งละ ๗,๐๐๐.-บาท จากราคาสูงสุดในการประกวดราคา และการเสนอลดราคาครั้งถัด ๆ ไป ต้องเสนอลดราคาครั้งละไม่น้อยกว่า ๗,๐๐๐.- บาท จากราคาครั้งสุดท้ายที่เสนอลดแล้ว**