

ร่างขอบเขตของงาน (Terms Of Reference : TOR)
โครงการจ้างเหมางานก่อสร้างอาคารสำนักงาน 4 ชั้น กปภ.ข.1 (ครั้งที่ 2)

1. ความเป็นมา

การประปาส่วนภูมิภาคเขต 1 ได้รับจัดสรรงบประมาณปี 2556 วงเงินงบประมาณ 12,000,000.-บาท (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) ในการดำเนินการโครงการก่อสร้างอาคารสำนักงาน 4 ชั้น กปภ.ข.1

2. วัตถุประสงค์

เพื่อก่อสร้างอาคารสำนักงาน 4 ชั้น ภายในบริเวณการประปาส่วนภูมิภาคเขต 1 เลขที่ 160 ม.2 ต.บ้านสวน อ.เมือง จ.ชลบุรี

3. คุณสมบัติผู้มีสิทธิ์เสนอราคา

ผู้มีสิทธิ์เสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

1. ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่จะประมูลจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
2. ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้วหรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
3. ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น
4. ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคา ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
5. ผู้เสนอราคามีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาในครั้งนี้ซึ่งเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ/รัฐวิสาหกิจองค์กรของรัฐ/เอกชน ในวงเงินไม่น้อยกว่า 3,816,048.-บาท (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) และเป็นผลงานก่อสร้างของสัญญาเดียวที่ได้ดำเนินการแล้วเสร็จ ทั้งนี้จะต้องแนบสัญญามาพร้อมซองยื่นข้อเสนอ ยกเว้นผู้รับจ้างที่ผ่านการขึ้นทะเบียนผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการรับจ้างงานก่อสร้างของ กปภ. ณ วันประกาศประกวดราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
6. บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ
7. บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ
8. คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

4. ขอบเขตของงาน

กำหนดให้มีการจัดหาและก่อสร้างอาคารสำนักงาน 4 ชั้น ภายในบริเวณการประปาส่วนภูมิภาค เขต 1 อ.เมือง จ.ชลบุรี ตามรายละเอียดที่แสดงในแบบแปลน ดังต่อไปนี้

4.1 ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างและขนย้ายสิ่งกีดขวาง

4.2 ก่อสร้างอาคารสำนักงาน 4 ชั้น ตามแบบเลขที่ PWA1(56)01 - OFF ,PWA1(56)01- LO โดยยกเลิกแบบเลขที่ PWA1(56)01 - OFF (12/42) แล้วใช้แบบเลขที่ PWA1(58)01 - OFF (AD) (1/3,2/3 และ 3/3) ตามที่แนบมาพร้อมข้อกำหนดนี้แทน

4.3 สำหรับกรณีเสาเข็มฐานรากที่มีอยู่เดิมไม่ได้ระดับตามที่แบบกำหนดให้ผู้รับจ้างเสนอวิธีแก้ไขฐานรากโดยเสนอ Shop Drawing และรายการคำนวณที่มีวิศวกรโยธาลงนามรับรอง

4.4 ดินกลบฐานรากอนุญาตให้ใช้ดินเดิมข้างเคียง (กบภ.จัดหาให้) ทั้งนี้ไม่รวมถึงดินถมปรับระดับส่วนอื่นๆ

5. ระยะเวลาในการก่อสร้าง ไม่เกิน 300 วัน

6. ระยะเวลาส่งมอบงาน ภายในกำหนดระยะเวลาก่อสร้างตามข้อ 5.

7. ราคากลางในการเริ่มต้นประมูล12,720,160.-บาท... (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) ทั้งนี้ในการเสนอราคา ผู้เสนอราคาต้องเสนอลดราคาขั้นต่ำ (Minimum Bid) ไม่น้อยกว่าครึ่งละ ...20,000.-...บาท จากวงเงินเริ่มต้นในการประมูลและการเสนอลดราคาครั้งถัดๆ ไป ต้องเสนอลดราคาครั้งละไม่น้อยกว่า ..20,000.-..บาท จากราคาครั้งสุดท้ายที่เสนอลดแล้ว

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ : จ้างเหมางานก่อสร้างอาคารสำนักงาน 4 ชั้น กปภ.ข.1 (ครั้งที่ 2)
หน่วยงานเจ้าของโครงการ : กองแผนและวิชาการ การประปาส่วนภูมิภาคเขต 1
2. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 12,000,000.-บาท ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม
3. ลักษณะงานโดยสังเขป
ก่อสร้างอาคารสำนักงาน 4 ชั้น ภายในบริเวณสำนักงาน การประปาส่วนภูมิภาคเขต 1 เลขที่ 160 ม.2 ต.บ้านสวน อ.เมือง จ.ชลบุรี
4. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ 12 มกราคม 2558 เป็นเงิน 11,888,000.-บาท ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม
5. บัญชีประมาณการราคากลาง
 - 5.1 แบบสรุปค่าก่อสร้าง (ปร.5) ตามแบบที่ PWA1(56)01-OFF (1/42-24/42), PWA1(58)01-OFF(AD) (1/3-3/3), PWA1(56)01-OFF(25/42-42/42)
 - 5.2 แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา (ปร.4) ตามแบบที่ PWA1(56)01-OFF (1/42-24/42) และ PWA1(58)01-OFF(AD) (1/3-3/3)
6. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 - 6.1 ผู้อำนวยการกองระบบจำหน่าย กปภ.ข.1 เป็นประธานกรรมการ
 - 6.2 นายศักดิ์ชาย ปทุมชาติพัฒน์ วิศวกร 6 ” เป็นกรรมการ
 - 6.3 นายदनัย อันมงคล นายช่างโยธา 5 ” เป็นกรรมการ